

**UCHWAŁA NR XXVIII/144/2026
RADY MIEJSKIEJ W DOBREJ**

z dnia 26 stycznia 2026 r.

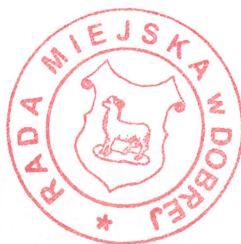
w sprawie Sołeckiej Strategii Rozwoju Strachocic w gminie Dobra na okres styczeń 2026 – grudzień 2030

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r. poz. 1153 i 1436), § 4 ust. 7 załącznika do uchwały nr 4254/2021 Zarządu Województwa Wielkopolskiego z dnia 28 października 2021 r. pn. Zasady funkcjonowania moderatorów Wielkopolskiej Odnowy Wsi oraz § 7 załącznika do uchwały nr 3145/2021 Zarządu Województwa Wielkopolskiego z dnia 14 stycznia 2021 r. pn. Zasady uczestnictwa w programie „Wielkopolska Odnowa Wsi 2020+” uchwala się, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się Sołecką Strategię Rozwoju Strachocic w gminie Dobra na okres styczeń 2026–grudzień 2030, stanowiącą załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dobrej.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący Rady
Miejskiej w Dobrej


Cezary Madaj



Załącznik
do uchwały nr XXVIII/144/2026
Rady Miejskiej w Dobrej z dnia 26 stycznia 2026 r.

SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU STRACHOCIC

w gminie Dobra

na okres grudzień 2026 – styczeń 2030



Dokument opracowany przez:

Małgorzatę Potasińską

Mariusza Szymczaka

Annę Krawczyk- Grubską

z udziałem moderatora: Niny Kropidłowskiej

Listopad 2025

SPIS TREŚCI

I. Wstęp	3
II. Karta diagnozy zaawansowania Odnowy Miejscowości	4
III. Sprawozdanie z wizji w terenie	7
IV. Analiza zasobów	9
V. Analiza SWOT	14
VI. Analiza potencjału rozwojowego	16
VII. Wizja	18
VIII. Program długoterminowy Odnowy Miejscowości	19
IX. Program krótkoterminowy Odnowy Miejscowości	24

I. WSTĘP

Sołecka Strategia Rozwoju Strachocic została opracowana zgodnie z założeniami i metodyką programu „Wielkopolska Odnova Wsi 2020+”, realizowanego przez Samorząd Województwa Wielkopolskiego. Dokument powstał w wyniku wspólnej pracy mieszkańców sołectwa, przedstawicieli organizacji lokalnych oraz moderatora odnowy wsi w trakcie warsztatów diagnostyczno-planistycznych.

Strategia ma charakter praktycznego narzędzia planowania rozwoju i koordynacji działań społeczności lokalnej. Obejmuje diagnozę zasobów, analizę mocnych i słabych stron, sformułowanie wizji, celów strategicznych oraz planu działań, zarówno długoterminowych, jak i krótkoterminowych. Jej celem jest wskazanie kierunków działań, które przyczynią się do poprawy warunków życia mieszkańców, wzmocnienia więzi społecznych oraz kształtowania tożsamości lokalnej.

Strategia może być wykorzystana przy ubieganiu się o wsparcie przedsięwzięć odnowy wsi z zewnętrznych źródeł finansowania, w tym również w ramach programu „Wielkopolska Odnova Wsi 2020+”. Dokument ten powinien być również punktem odniesienia przy planowaniu inwestycji i przedsięwzięć w ramach funduszu sołeckiego, inicjatyw lokalnych oraz działań organizacji społecznych.

Strategia odzwierciedla ideę odnowy wsi jako procesu społecznego, w którym najważniejszym podmiotem są mieszkańcy – inicjatorzy i realizatorzy działań na rzecz swojej miejscowości.

II. KARTA DIAGNOZY ZAAWANSOWANIA ODNOWY WSI/MIEJSCOWOŚCI

Gmina: Dobra

Sołectwo/Miejscowość (miasto): Strachocice

Liczba mieszkańców: 184

Faza odnowy	Zakres działań	*	Rozwój organizacyjny	*	Sterowanie rozwojem	*
A Inicjalna	brak działań		istnieje tylko rada sołectka/brak organizacji, brak wyodrębnionych jednostek samorządu pomocniczego w mieście		brak planowania działań w wymiarze całej wsi/miejscowości	
	działania fragment. lub dotyczące wąskiej grupy		rozproszone działanie organizacji			
	działania spontaniczne	X	zawiązana grupa odnowy wsi/miejscowości	X	opracowanie planu i programu odnowy dla całej wsi/miejscowości	X
	porządkowanie wsi/miejscowości					
A Inicjalna	projekty startowe (z programu krótkoterminowego)	X	podaje się kroki na rzecz skoordynowania działań organizacji we wsi/miejscowości	X	planowanie w krótkim horyzoncie czasowym	X
	przekonywanie mieszkańców do idei odnowy wsi/miejscowości i integrowanie wokół pierwszych przedsięwzięć	X				

B Początkowa	różnorodne projekty (z programu długoterminowego) nastawione na usunięcie podstawowych barier i zaspokojenie głównych potrzeb	liczna grupa odnowy wsi/miejscowości (skupia przedstawicieli organizacji i instytucji)	systematyczne planowanie działań, (np. roczne plany rzeczowo- finansowe, kalendarze imprez)	
C Zaawansowana	pobudzenie mieszkańców do odnowy własnych posesji	zawiązane stowarzyszenie na rzecz rozwoju (odnowy) wsi/miejscowości	wykorzystywanie gminnych instrumentów wsparcia	
C Zaawansowana	projekty jakościowo zmieniające kluczowe obszary życia oraz kształtujące strukturę wsi/miejscowości	„koalicja” organizacji i instytucji na rzecz odnowy wsi/miejscowości	proste instrumenty komunikacji wewnętrznej	
C Zaawansowana	projekty wyróżniające wieś/miejscowość, kształtuje się centrum wiejskie/miejscowości	liczne stowarzyszenie odnowy wsi/miejscowości	projektowanie działań (projekty) pozyskiwanie środków zewnętrznych	
C Zaawansowana	powszechne zaangażowanie mieszkańców w projekty publiczne	animacja aktywności poszczególnych grup mieszkańców	systematyczne planowanie rozwoju (aktualizowanie planu i programu odnowy wsi/miejscowości)	
C Zaawansowana	powszechna odnowa prywatnych posesji		rozwinęta komunikacja wewnętrzna promocja wsi/miejscowości	

D Całościowa	lokalnie oraz regionalnie powiązane ze sobą projekty wywołujące efekt synergiczny (nacisk na tworzenie miejsc pracy)		Stowarzyszenie odnowy wsi/miejscowości instytucją rozwoju lokalnego (Centrum Aktywności Lokalnej), rozwój wsi/miejscowości oparty na aktywności kluczowych grup mieszkańców (rolników, przedsiębiorców, młodzieży, kobiet) i stowarzyszeń		kompleksowe i szczegółowe planowanie przestrzenne	
	uksztaltowane „centrum wiejskie”/centrum miejscowości				powołany udział grup mieszkańców w strategicznym planowaniu rozwoju	
	świadome kształtowanie czynników rozwoju (np. wykorzystania odnawialnych energii)				rozinięta promocja oraz komunikacja z otoczeniem	
	projekty kreujące „wieś/miejscowość tematyczną”				instrumenty wsparcia działań prywatnych	
	dostosowanie projektów prywatnych do programu odnowy wsi/miejscowości					

Wstaw X gdy spełnia warunek

III. SPRAWOZDANIE Z WIZJI W TERENIE

Miejsce i data przeprowadzenia wizji: Strachocice 7.11.2025 r.

Uczestnicy: Małgorzata Potasińska – sołtys sołectwa Strachocice, Nina Kropidłowska – moderator Programu Wielkopolska Odnova Wsi

Strachocice to wieś położona w południowo-wschodniej części województwa wielkopolskiego, w gminie Dobra, w powiecie tureckim. Miejscowość graniczy bezpośrednio z województwem łódzkim – z gminą Goszczanów. Sołectwo obejmuje jedną wieś – Strachocice.

Wieś położona jest na obszarze równinnym, a jej krajobraz tworzą rozległe pola uprawne, łąki i lasy. Układ przestrzenny miejscowości można określić jako ulicówkę, z zabudową rozłokowaną po obu stronach dróg. Strachocice składają się z dwóch części – kilka budynków zlokalizowanych jest wzdłuż przebiegającej przez wieś drogi krajowej DK83, natomiast zasadnicza część zabudowy rozciąga się wzdłuż drogi gminnej łączącej się z DK83.

Przeważa zabudowa siedliskowa, obejmująca domy mieszkalne wraz z budynkami gospodarczymi. Posesje są zadbane i utrzymane w dobrym stanie technicznym, co wpływa na pozytywny, estetyczny wizerunek miejscowości. Przez wieś przebiegają droga krajowa DK83 (łącząca Turek z Sieradzem) oraz droga gminna. Obydwie są oświetlone lampami LED, jednak w miejscowości nie ma chodnika. Brak wydzielonego ciągu pieszego przy drodze krajowej sprawia, że poruszanie się pieszo lub rowerem jest utrudnione i potencjalnie niebezpieczne.

Wieś posiada w pełni rozwiniętą sieć wodociągowej, brakuje jednak kanalizacji sanitarnej i sieci światłowodowej. Mieszkańcy korzystają z przydomowych oczyszczalni ścieków, a w większości przypadków z szamb, ponieważ warunki glebowe utrudniają zakładanie przydomowych oczyszczalni biologicznych. Dostęp do internetu odbywa się głównie za pośrednictwem łączy radiowych.

Sercem wsi jest świetlica wiejska położona przy drodze krajowej DK83. Przed budynkiem znajduje się duży teren pełniący funkcję parkingu. Świetlica została wyremontowana i pełni ważną funkcję społeczną, jednak zdaniem mieszkańców wymaga rozbudowy zaplecza sanitarnego. Kuchnia w świetlicy jest wyposażona, ale możliwe jest jej dalsze doposażenie w sprzęty niezbędne do organizacji wydarzeń lokalnych. W tym samym budynku znajduje się garaż Ochotniczej Straży Pożarnej, w którym stacjonuje wóz strażacki. Obok świetlicy mieści się budynek po dawnym sklepie – mieszkańcy planują jego adaptację na magazyn do przechowywania sprzętu i wyposażenia wykorzystywanego podczas lokalnych przedsięwzięć. Nieopodal znajduje się stary budynek po dawnej szkole podstawowej, położony na działce należącej do gminy Dobra. Obiekt jest w złym stanie technicznym. Przy budynku znajduje się teren z boiskiem, który stwarza możliwości przyszłego zagospodarowania na cele rekreacyjne lub integracyjne.

Strachocice to wieś aktywna społecznie. Działa tu Koło Gospodyń Wiejskich „Strachocice” oraz Ochotnicza Straż Pożarna. Obie organizacje współpracują ze sobą, organizując wydarzenia dla mieszkańców – festyny, spotkania integracyjne oraz wycieczki. Koło Gospodyń Wiejskich jest beneficjentem dotacji z Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa. Sołectwo korzysta z Funduszu Sołeckiego, z którego realizowane są lokalne inicjatywy.

Mieszkańcy utrzymują się głównie z pracy zarobkowej – część prowadzi własne działalności gospodarcze, natomiast pozostali dojeżdżają do pracy do Dobrej, Turku i Przykony.

Komunikacja wewnątrz sołectwa prowadzona jest w sposób tradycyjny – za pomocą tablic ogłoszeń i kurend, a także nowoczesny – poprzez profil w serwisie Facebook.



Infrastruktura drogowa sołectwa



Świetlica wiejska



Budynek po dawnym sklepie



Krzyże przydrożne

IV. ANALIZA ZASOBÓW

ANALIZA ZASOBÓW – część I					
RODZAJ ZASOBU		Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś/miejscowość dysponuje*	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
			MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNIAJĄCE
PRZYRODNICZY	walory krajobrazu, rzeźby terenu	Strachocice położone są we wschodniej części makroregionu Niziny Południowo-wielkopolskiej. Krajobraz definiują trzy spośród trzynastu mezoregionów tej niziny: Wysoczyzna Turecka zajmująca środkową i zachodnią część Gminy, Kotlina Kolska zajmująca północno – wschodnią część Gminy (dolina Warty) oraz Kotlina Sieradzka w południowo – wschodniej części Gminy. Krajobraz Gminy definiują również Dolina Warty, Wysoczyzna Turecka, Dolina rzeki Teleszyny oraz sztuczny zbiornik Jeziorsko, częściowo położony w granicach administracyjnych Gminy.		X	
	stan środowiska	Powietrze nie przekracza dopuszczalnych norm zanieczyszczeń. W okresach jesienno zimowych duże zanieczyszczenie powietrza poprzez pyły i spaliny emitowane w ramach systemu c.o.		X	
	walory klimatu	Lokalny klimat pozostaje pod wpływem zbiornika Jeziorsko, doliny Warty i Teleszyny, jak również kompleksów leśnych.		X	
	walory szaty roślinnej	Wieś Strachocice otaczają lasy mieszane, duży potencjał zieleni. Wieś położona w sąsiedztwie Teleszyny		X	
	cenne przyrodniczo obszary lub obiekty	Łąki lasy rzeka Teleszyna i w niedalekiej odległości zbiornik Jeziorsko z Naturą 2000			X
	świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)	Ptactwo i zwierzęta drobne oraz zwierzyna dzika gruba-			

		przechodnia (łosie dziki jelenie sarny)			
	wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)	Rzeka Teleszyna oddziela woj. wielkopolskie od łódzkiego		X	
	wody podziemne	Nie występują			
	gleby	Posiadamy gleby począwszy od klasy VI do klasy III		X	
	kopaliny	Posiadamy aktualnie nieczynną żwirownię wiejską		X	
KULTUROWY	walory architektury	Nie ma			
	walory przestrzeni publicznej	Świetlica wiejska wraz z Jednostką OSP Posiadamy dwa prężnie rozwijające się tartaki oraz warsztat mechaniki pojazdowej Była szkoła podstawowa oraz teren pod zagospodarowanie kulturowo – rekreacyjny Posiadamy cztery miejsca kultu religijnego (krzyż i kapliczki)		X	
	walory przestrzeni prywatnej	Zadbane posesje		X	
	zabytki i pamiątki historyczne	Nie ma			
	miejsca, osoby i przedmioty kultu	Posiadamy cztery miejsca kultu religijnego (krzyż i kapliczki) Druhowie OSP uczestniczą w Adoracji Grobu Pańskiego		X	
	święta, odpusty, pielgrzymki	Wszystkie kościelne: różańcowe, majowe przy krzyżu, oktawa, goszczenie pielgrzymów		X	
	tradycje, obrzędy, gwara	straż grobu Pańskiego festyn rodzinny , organizacja pikniku sołeckiego i fantowej loterii		X	
	legends, podania i fakty historyczne	Nie ma			
	przekazy literackie	Nie ma			
	ważne postacie i przekazy historyczne	Nie ma			
	specyficzne nazwy	Nie ma			
	specyficzne potrawy	Czernina, prażoki		X	
	dawne zawody	Nie ma			
	zespoły artystyczne, twórcy	Nie ma			

ANALIZA ZASOBÓW – część II

RODZAJ ZASOBU		Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś/miejscowość dysponuje*	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
			MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNIAJĄCE
OBIEKTY I TERENY	działki pod zabudowę mieszkaniową	Nie ma planu zagospodarowania przestrzennego			
	działki pod domy letniskowe	Nie ma			
	działki pod zakłady usługowe i przemysł	Brak planu zagospodarowania przestrzennego		X	
	pustostany mieszkaniowe	Pojedyncze prywatne pustostany	X		
	pustostany poprzemysłowe	Po starym Młynie – własność prywatna – stara szkoła – szpeci wjazd do miejscowości od strony Dobrej			
	tradycyjne nieużytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.)	Nie ma	X		
INFRASTRUKTURA SPOŁECZNA	place publicznych spotkań, festynów	Świetlica wiejska		X	
	sale spotkań, świetlice, kluby	Świetlica wiejska		X	
	miejsca uprawiania sportu, miejsca rekreacji	Teren przy świetlicy wiejskiej i OSP		X	
	szlaki turystyczne	Szlak rowerowy na pograniczu	X		
	szkoły	Nie ma	X		
	przedszkola	Nie ma	X		
	biblioteki	Nie ma	X		
	placówki opieki społecznej	Nie ma		X	
	placówki służby zdrowia	Nie ma	X		
INFRASTRUKTURA TECHNICZNA	wodociąg	Częściowo rozbudowany wodociąg		X	
	kanalizacja	Przez sołectwo Strachocice przebiega droga krajowa 83 oraz 50% dróg utwardzonych (asfaltowe) 50 % drogi szutrowe oraz 50% oświetlenia		X	
	gazociąg	Brak			
	ścieżki rowerowe	Brak			
	drogi (nawierzchnia, oznakowanie)	Przez sołectwo Strachocice		X	

		przebiega droga krajowa 83 oraz 50% dróg utwardzonych (asfaltowe) 50 % drogi szutrowe oraz 50% oświetlenia			
	oświetlenie dróg	Drogi oświetlone lampami LED		X	
	chodniki, parkingi, Internet szerokopasmowy, dostępność Internetu	Brak Nie ma			
	automat paczkowy	Nie ma			
	transport publiczny: a) kolej (przystanki) b) autobus (przystanki)	Nie ma Nie ma			
	inne	-			

ANALIZA ZASOBÓW – część III

RODZAJ ZASOBU		Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś/miejscowość dysponuje*	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
			MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNIAJĄCE
GOSPODARKA, ROLNICTWO	miejsca pracy (gdzie)	Turek, Malanów, Dobra, Przykona, Uniejów		X	
	znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe i ich produkty	Posiadamy usługi tartaczne		X	
	gastronomia	Brak			
	punkty sprzedaży detalicznej	Nie ma			
	miejsca noclegowe	Agroturystyka		X	
	gospodarstwa rolne	Kilka małych		X	
	uprawy, hodowle	Uprawa roślinna i hodowla zwierzęca		X	
	zasoby odnawialnych energii	Solary, panele fotowoltaiczne na posesjach prywatnych Dofinansowanie z programu realizowanego przez gminę oraz ze środków własnych oraz z programu Czyste Powietrze		X	

ŚRODKI FINANSOWE I POZYSKIWIANIE FUNDUSZY	środki udostępniane przez gminę i/lub powiat (np. fundusz sołecki, dotacje celowe)	Fundusz sołecki			
	środki wypracowywane	Zbiórki, sprzedaż fantów, organizacja imprez, środki zewnętrzne pozyskane przez gminę i przez stowarzyszenia.		X	
MIESZKAŃCY (KAPITAŁ SPOŁECZNY I LUDZKI)	dostępność edukacyjna (szkoły)	W Dobrej	X		
	autorytety i znane postacie we wsi/miejscowości	Nie ma	X		
	krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą	Nie ma			
	osoby o specyficznej lub ważnej wiedzy i umiejętnościach	Studenci, przedsiębiorcy.	X		
	przedsiębiorcy, sponsorzy	Lokalni przedsiębiorcy	X		
	pracownicy nauki	Studenci, nauczyciele		X	
	związki i stowarzyszenia	Ochotnicza Straż Pożarna Koło Gospodyń Wiejskich		X	
	współpraca zagraniczna, krajowa, regionalna	Za pośrednictwem Urzędu Miasta	X		
	publikatory, lokalna prasa	„Dobrzezanin”	X		
INFORMACJE DOSTĘPNE O WSI/MIEJSCOWOŚCI	książki, przewodniki	Nie ma	X		
	strony www i media społecznościowe	Portal społecznościowy FB Strachocice		X	

* w przypadku braku jakiegoś zasobu wstawiamy znak „-”

V. ANALIZA SWOT

SILNE STRONY (atuty wewnętrzne)	SŁABE STRONY (słabości wewnętrzne)
1. Przedsiębiorczy i aktywni mieszkańcy – możliwość rozwoju przedsiębiorczości lokalnej. (B) 2. Świetlica wiejska wraz z zagospodarowanym terenem wokół – infrastruktura społeczna dobrej jakości. (S) 3. Funkcjonująca i zaangażowana jednostka OSP – poczucie bezpieczeństwa i aktywność społeczna. (J) 4. Prężnie działające Koło Gospodyń Wiejskich – wysoki poziom samoorganizacji i aktywności społecznej. (J) 5. Duża aktywność mieszkańców w organizacji wydarzeń sportowych, charytatywnych i rekreacyjnych – życie społeczne i integracja. (J) 6. Atrakcyjne i malownicze krajobrazy – wartości przyrodnicze i kulturowe. (T) 7. Dostępność środków z funduszu sołectwa – możliwości finansowania lokalnych inicjatyw. (B) 8. Działka gminna przy starej szkole z potencjałem do zagospodarowania – zasób przestrzenny i inwestycyjny. (S) 9. Silna współpraca z innymi Kołami Gospodyń Wiejskich – relacje społeczne i wspólne działania. (J) 10. Dobra współpraca z Urzędem Gminy – sprawna komunikacja i wsparcie administracyjne. (J) 11. Zadbane i pielęgnowane kapliczki – elementy dziedzictwa kulturowego. (T) 12. Kulturowanie tradycji religijnych, takich jak święcenie potraw i śpiewy przy krzyżach – silna tożsamość lokalna. (T) 13. Instalacja fotowoltaiczna oraz ogrzewanie pompą ciepła w świetlicy – nowoczesna, ekologiczna infrastruktura. (S)	1. Nie ma kanalizacji sanitarnej na terenie sołectwa (S). 2. Niewystarczające wyposażenie świetlicy wiejskiej (S). 3. Ruchliwa droga krajowa nr 83 przebiegająca przez wieś, pozbawiona chodnika i bezpiecznej infrastruktury pieszej (S). 4. Wykluczenie komunikacyjne wynikające z braku połączeń autobusowych (J). 5. Brak punktów usługowych, w tym sklepu (J). 6. Ograniczony dostęp do szybkiego internetu – brak światłowodu (S). 7. Ogrodzenie terenu przy świetlicy wiejskiej wymagające wymiany i uzupełnienia (S). 8. Niszczący budynek starej szkoły, wpływający negatywnie na estetykę przestrzeni publicznej (S). 9. Niewystarczająca infrastruktura rekreacyjna – brak altany, placu zabaw i siłowni zewnętrznej (S). 10. Niedostateczne wyposażenie Koła Gospodyń Wiejskich oraz jednostki OSP (S). 11. Ograniczone środki finansowe na kultywowanie lokalnych tradycji, co skutkuje ich stopniowym zanikiem (T). 12. Niewystarczająca wiedza mieszkańców w zakresie pozyskiwania dotacji i przygotowywania wniosków o dofinansowanie (B). 13. Brak oferty kulturalnej, rekreacyjnej i sportowej skierowanej do mieszkańców (J). 14. Niewystarczające zaplecze sanitarne w świetlicy wiejskiej (S).

SZANSE (okazje zewnętrzne płynące z otoczenia)	ZAGROŻENIA (zagrożenia płynące z otoczenia)
1. Poprawa bezpieczeństwa dzięki możliwości budowy chodnika przy drodze krajowej 83 oraz rozbudowie oświetlenia (S). 2. Udział w programie „Wielkopolska Odnowa Wsi” – szansa na rozwój infrastruktury oraz aktywizację społeczności. (S). 3. Środki na rozwój rolnictwa i przedsiębiorców (B) 4. Udział sołectwa w wydarzeniach i imprezach promocyjnych (B). 5. Budowa i wyposażenie nowego placu zabaw, altany oraz siłowni zewnętrznej dzięki programom grantowym i funduszowi sołeckiemu (S). 6. Wzrost zainteresowania mieszkańców szkoleniami dotyczącymi pozyskiwania dotacji, co pozwoli zwiększyć liczbę realizowanych projektów (B).	1. Niski przyrost naturalny- niska liczba urodzeń, wyludnianie się wsi - brak perspektyw dla młodych ludzi powoduje ucieczką do większych miast (B). 2. Ograniczone środki na kultywowanie lokalnych tradycji mogą przyczynić się do ich stopniowego zanikania (T). 3. Brak dostępu do światłowodowego internetu może zwiększać cyfrowe wykluczenie mieszkańców oraz ograniczać rozwój przedsiębiorczości (B). 4. Zmiany klimatyczne (susze, gwałtowne opady) mogą negatywnie wpływać na gospodarstwa rolne i dochody mieszkańców (B). 5. Niska opłacalność produkcji rolnej (zanikające rolnictwo) (B). 6. Zmiana współczesnego stylu życia mieszkańców, w szczególności młodzieży (ucieczka w świat wirtualny) (J). 7. Wykluczenie komunikacyjne – długotrwały brak autobusów może utrudniać dojazdy do pracy, szkoły i usług, szczególnie osobom starszym oraz młodzieży (J).

VI. ANALIZA POTENCJAŁU ROZWOJOWEGO

Kategorie analizy potencjału rozwojowego (4 sfery/aspekty życia)

Analiza potencjału rozwojowego służy określeniu, w jakim stopniu wieś/miejscowość posiada zasoby i możliwości do dalszego rozwoju. Ocenie podlegają cztery wzajemnie powiązane sfery życia społeczności lokalnej: standard życia, jakość życia, tożsamość oraz byt. Każda z nich odzwierciedla inny aspekt funkcjonowania sołectwa – od warunków materialnych po relacje społeczne i potencjał gospodarczy.

STANDARD (czynniki materialne)

Dotyczy infrastruktury technicznej i społecznej w przestrzeni publicznej – jej ilości, dostępności i stanu. Obejmuje m.in. drogi, chodniki, oświetlenie, wodociąg, kanalizację, dostęp do Internetu, świetlice, szkołę, obiekty sportowe, miejsca kultury i usług, stan posesji i budynków.

JAKOŚĆ (czynniki niematerialne)

Odnosi się do relacji sąsiedzkich, współpracy społecznej, życzliwości, zaufania i aktywności mieszkańców. Uwzględnia także poczucie bezpieczeństwa, poziom samoorganizacji, dostępność komunikacyjną, ofertę kulturalną, edukacyjną i rekreacyjną oraz ogólny komfort życia w społeczności.

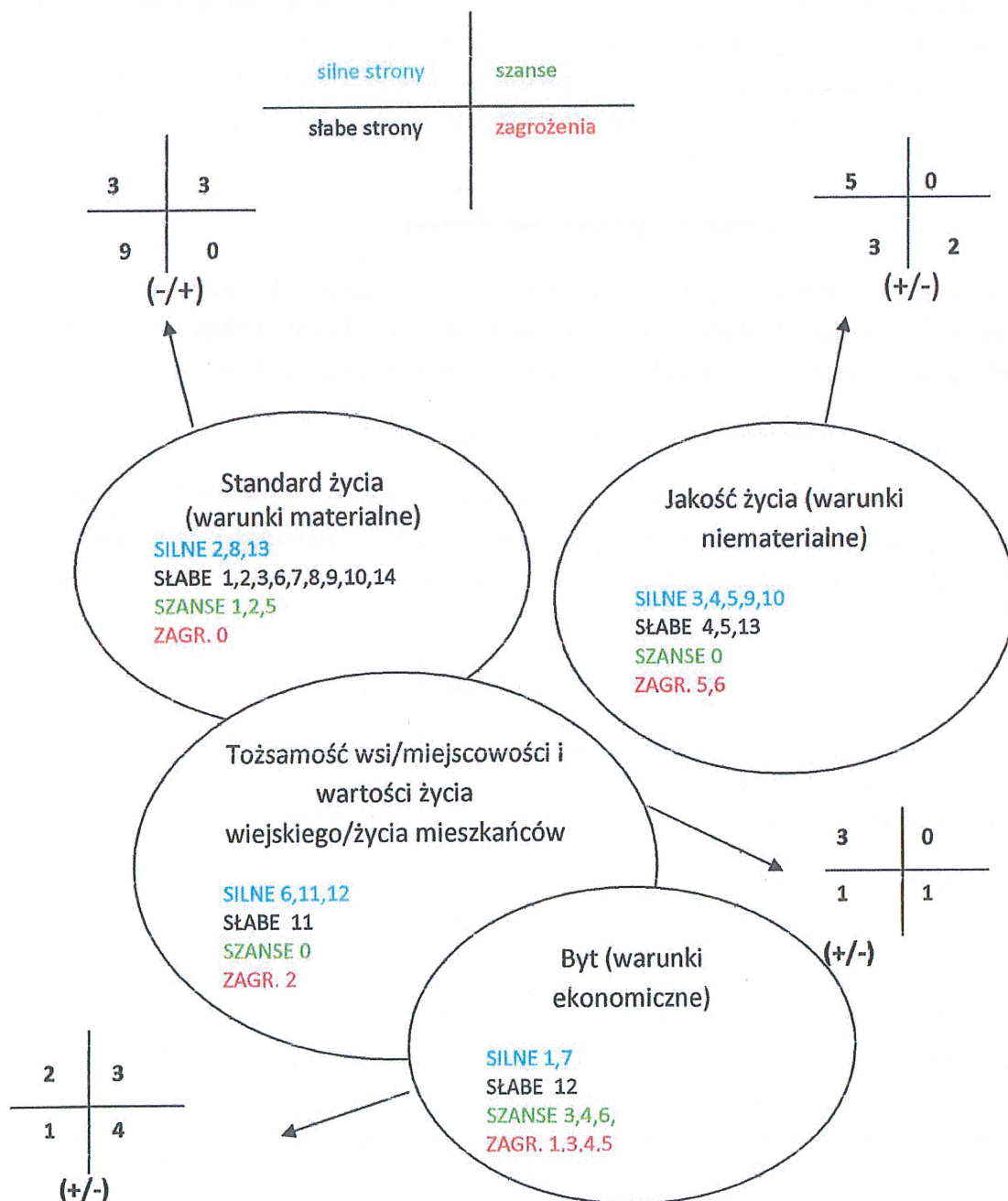
TOŻSAMOŚĆ (historia, kultura, tradycje)

Dotyczy kultury, tradycji i lokalnych zwyczajów, które budują poczucie wspólnoty i więzi międzypokoleniowej. Obejmuje lokalny styl architektury i krajobrazu, pamięć o wydarzeniach i mieszkańcach, tradycyjne potrawy, rzemiosło, dawne zawody oraz charakterystyczne elementy przestrzeni i kultury wsi.

BYT (możliwości ekonomiczne)

Związany z warunkami gospodarczymi i szansami rozwoju ekonomicznego społeczności lokalnej. Obejmuje przedsiębiorczość, działalność rolniczą, usługi, produkcję, pozyskiwanie dotacji i środków zewnętrznych, szkolenia, rozwój agroturystyki, turystyki wiejskiej oraz promocję lokalnych produktów i terenów inwestycyjnych.

Wynikiem analizy potencjału rozwojowego jest liczbowe określenie stosunku pozytywów (mocnych stron i szans) do negatywów (słabych stron i zagrożeń) w odniesieniu do każdego z czterech wymienionych aspektów życia.



VIII. WIZJA WSI/MIEJSCOWOŚCI (hasłowa i opisowa)

Wizja to wyobrażenie stanu docelowego wsi, oddaje zbiorowe marzenia i oczekiwania co do przyszłości wsi jest realna (osiągalna), bazuje na posiadanych atutach, nie abstrahuje od barier, wzmacnia czynniki wyróżniające wieś, zawiera dźwignię rozwojową.

Wizja sołectwa/wsi miejscowości na 2030 rok

„Strachocice – i już nie straszyl”

Strachocice to spokojna, ale dynamicznie rozwijająca się wieś w gminie Dobra. Mieszkańcy z dumą patrzą na swoją miejscowość, która w ciągu ostatnich pięciu lat wyraźnie wypiękniała i stała się jeszcze bardziej przyjazna do życia. Dzięki wspólnym działaniom Strachocice zyskały nowe oblicze – estetyczne, bezpieczne i tętniące życiem społecznym.

Przy drodze krajowej powstała ścieżka rowerowa i chodnik, po których bezpiecznie poruszają się mieszkańcy, a szczególnie dzieci wracające ze szkoły. W centrum wsi znajduje się świetlica wiejska – nowoczesna, odnowiona, z w pełni wyposażoną kuchnią i nowymi sanitariatami. To właśnie tutaj bije serce lokalnej społeczności.

W świetlicy aktywnie działa Koło Gospodyń Wiejskich „Strachocice” oraz Ochotnicza Straż Pożarna, które współpracują ze sobą w doskonałej atmosferze. Wspólnie organizują spotkania integracyjne, wydarzenia dla dzieci i dorosłych, warsztaty, festyny i imprezy kulturalne. Mieszkańcy kultywują tradycje, dzielą się swoimi pasjami i dbają o międzypokoleniową więź.

Obok świetlicy znajduje się budynek magazynowy, który dawniej pełnił funkcję sklepu – dziś służy jako zaplecze do organizacji wydarzeń i miejsce przechowywania sprzętu sołeckiego.

Kolejnym ważnym punktem życia społecznego jest teren po dawnej szkole podstawowej, który został zagospodarowany jako nowoczesna strefa rekreacji. Powstało tam pełnowymiarowe boisko do piłki nożnej i siatkówki, siłownia zewnętrzna oraz plac zabaw. To miejsce spotkań i wspólnej aktywności wszystkich pokoleń – dzieci, młodzieży, dorosłych i seniorów.

Mieszkańcy Strachocic są szczęśliwi – mają pracę, wielu z nich prowadzi własne działalności gospodarcze, inni pracują w okolicznych miejscowościach. Wieś tętni życiem i jest przykładem wspólnoty, w której ludzie chcą działać razem. Wszyscy czują, że ich codzienny wysiłek ma sens, bo widzą, jak Strachocice zmieniają się na lepsze.

Wieś dba o swoje dziedzictwo, tradycję i estetykę przestrzeni. Przy domach kwitną ogródki, wzdłuż dróg pojawiły się nasadzenia drzew i krzewów ozdobnych, a mieszkańcy wspólnie pielęgnują zieleni i miejsca pamięci. Strachocice stały się miejscem, w którym chce się żyć, działać i wracać po latach.

VIII. PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ODNOWY WSI/MIEJSCOWOŚCINA OKRES 5 LAT
Wizja wsi/miejscowości (hasłowa): „Strachocice – i już nie straszyl!”

I. Plan rozwoju			II. Program rozwoju
1. CELE Co trzeba osiągnąć by urzeczywistnić wizję naszej wsi?	2. Co nam pomoże osiągnąć cele? (zasoby, silne strony, szanse)	3. Co nam może przeszkodzić? (słabe strony, zagrożenia)	Projekty, przedsięwzięcia jakie wykonamy?
	ZASOBY których użyjemy ATUTY silne strony i szanse jakie wykorzystamy	BARIERY Słabe strony jakie wyeliminujemy Zagrożenia jakich unikniemy	
A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO			
1. Kulturowanie i rozwijanie lokalnych tradycji oraz integracja społeczności poprzez organizację wydarzeń i warsztatów nawiązujących do dziedzictwa kulturowego wsi Strachocice.	Tradycje i zwyczaje kulturowane przez mieszkańców Świątelnia wiejska z zapleczem kuchennym i sanitarnym. Aktywna jednostka Ochotniczej Straży Pożarnej. Prężnie działające Koło Gospodyń Wiejskich Aktywni i zaangażowani mieszkańcy. Fundusz sołecki Możliwość pozyskania funduszy z programów regionalnych i krajowych (np. Wielkopolska Odnowa Wsi, PROW).	Zanikające tradycje Ograniczona oferta zajęć kulturalnych i warsztatowych dla mieszkańców Niewystarczające umundurowanie OSP Brak strojów regionalnych	1.1 Dożynki sołeckie – święto plonów i wspólnoty” organizacja dożynek z prezentacją wieńców, występami artystycznymi i degustacją lokalnych potraw. 1.2 „Pirzok – wspomnienie dawnych zwyczajów” odtworzenie tradycji darcia pierza 1.3 „Noc Świętojańska nad Strachocicami” wydarzenie plenerowe z elementami folkloru: pieczenie wianków, tańce 1.4 „Chleb nasz powszedni – warsztaty wypieku chleba” nauka tradycyjnych metod pieczenia chleba w piecu chlebowym, prezentacja lokalnych przepisów. 1.5 „Andrzejki po strachocicku” spotkanie integracyjne dla mieszkańców z elementami dawnych wróżb i zabaw andrzejkowych. 1.6 „Tradycja w stroju” – zakup strojów ludowych dla KGW „Strachocice” 1.7 „Dumni ze służby” – zakup umundurowania dla OSP Strachocice - zakup mundurów galowych

1. CELE Co trzeba osiągnąć by urzeczywistnić wizję naszej wsi?	2. Co nam pomoże osiągnąć cele? (zasoby, silne strony, szanse)		3. Co nam może przeszkodzić? (słabe strony, zagrożenia)	Projekty, przedsięwzięcia jakie wykonamy?
	ZASOBY których użyjemy ATUTY silne strony i szanse jakie wykorzystamy	BARIERY Słabe strony jakie wyeliminujemy Zagrożenia jakich unikniemy		
B. STANDARD ŻYCIA				
1. Poprawa funkcjonalności i estetyki przestrzeni publicznej poprzez modernizację i rozbudowę świetlicy wiejskiej oraz jej otoczenia	Świetlica wiejska z zapleczem kuchennym i sanitarnym. Budynek magazynowy (po dawnym sklepie). Aktywna jednostka Ochotniczej Straży Pożarnej Prężnie działające Koło Gospodyń Wiejskich Plac po dawnej szkole – teren do zagospodarowania rekreacyjnego. Aktywni i zaangażowani mieszkańcy. Fundusz sołecki Walory przyrodnicze i otwarte przestrzenie sprzyjające rekreacji. Możliwość pozyskania funduszy z programów regionalnych i krajowych (np. Wielkopolska Odnowa Wsi.	Niewystarczająco wyposażona i świetlica wiejska Brak nowoczesnego zaplecza magazynowego dla sprzętu sołeckiego Nierówny standard dróg lokalnych i brak chodników przy drogach gminnych. Brak odpowiedniego oświetlenia i monitoringu w niektórych częściach wsi.	1.1 Rozbudowa świetlicy wiejskiej o sanitariaty – zapewnienie odpowiednich warunków higienicznych i komfortu użytkowników obiektu. 1.2 Zakup wyposażenia do świetlicy – stoły, krzesła, sprzęt kuchenny i multimedialny, umożliwiający organizację spotkań, warsztatów i wydarzeń kulturalnych. 1.3 Zagospodarowanie terenu wokół świetlicy – wykonanie nasadzeń, utwardzenie dojeżdż, stworzenie przestrzeni rekreacyjnej i integracyjnej. 1.4 Zakup i montaż ogrodzenia – poprawa bezpieczeństwa użytkowników oraz estetyki przestrzeni. 1.5 Remont budynku po dawnym sklepie na potrzeby magazynu sołeckiego – stworzenie zaplecza do przechowywania wyposażenia i sprzętu używanego przy organizacji wydarzeń. 1.6 Rozbudowa monitoringu przy świetlicy – zwiększenie bezpieczeństwa obiektu i użytkowników. 1.7 Oświetlenie placu przy świetlicy – poprawa bezpieczeństwa i komfortu użytkownika terenu po zmroku. 1.8 Zakup stołów i krzeseł plenerowych – umożliwienie organizacji wydarzeń na świeżym powietrzu.	

2. Rozwój infrastruktury rekreacyjnej i komunikacyjnej sprzyjającej bezpieczeństwu i integracji mieszkańców		2.1 Zagospodarowanie terenu po dawnej szkole – stworzenie strefy rekreacji i wypoczynku dla wszystkich grup wiekowych. 2.2 Budowa placu zabaw – miejsce aktywności i zabawy dla dzieci. 2.3 Budowa siłowni zewnętrznej – rozwój oferty sportowej i rekreacyjnej dla młodzieży i dorosłych. 2.4 Budowa boiska wielofunkcyjnego – przestrzeń do organizacji rozgrywek sportowych i wydarzeń integracyjnych. 2.5 Budowa ścieżki rowerowej – poprawa bezpieczeństwa i rozwój aktywnej turystyki w okolicy. 2.6 Budowa chodnika – zwiększenie bezpieczeństwa pieszych, zwłaszcza dzieci i osób starszych.
3. Poprawa estetyki i ekologicznego charakteru wsi poprzez działania prośrodowiskowe i porządkowe		3.1 Zielone Strachocice – nasadzenia drzew i krzewów ozdobnych utworzenie zielonych pasów wzdłuż dróg, przy świetlicy i terenach rekreacyjnych, włączenie mieszkańców, dzieci i OSP w akcje sadzenia drzew, stworzenie przyjaznej, zielonej przestrzeni publicznej. 3.2 „Kwitnąca wieś” – zagospodarowanie miejsc publicznych roślinnością ozdobną obsadzenie kwiatami kapliczki, przystanków, terenów przy świetlicy i w centrum wsi, zakup donic, ławek, koszy i elementów małej architektury. 3.3 „Eko-Strachocice” – edukacja i ekologia w praktyce workshopy i spotkania dotyczące segregacji odpadów, kompostowania i oszczędzania wody, wspólne sprzątanie wsi, zbiórki elektrośmieci, konkursy ekologiczne dla dzieci.

1.CELE Co trzeba osiągnąć by urzeczywistnić wizję naszej wsi?	2. Co nam pomoże osiągnąć cele? (zasoby, silne strony, szanse)	3. Co nam może przeszkodzić? (słabe strony, zagrożenia)	Projekty, przedsięwzięcia jakie wykonamy?
	ZASOBY których użyjemy ATUTY silne strony i szanse jakie wykorzystamy	BARIERY Słabe strony jakie wyeliminujemy Zagrożenia jakich unikniemy	
C. JAKOŚĆ ŻYCIA			
1. Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez rozwój oferty integracyjnej, edukacyjnej i rekreacyjnej sprzyjającej aktywności społecznej i międzypokoleniowej	Aktywni i zaangażowani mieszkańcy. Świetlica wiejska z zapleczem kuchennym i sanitarnym. Aktywna jednostka Ochotniczej Straży Pożarnej. Prężnie działające Koło Gospodyń Wiejskich Fundusz sołecki Walory przyrodnicze i otwarte przestrzenie sprzyjające rekreacji. Możliwość pozyskania funduszy z programów regionalnych i krajowych (np. Wielkopolska Odnowa Wsi, PROW).	Spadek zaangażowania mieszkańców w działania społeczne. Odpyły młodych ludzi do miast z powodu braku atrakcyjnych form spędzania czasu i perspektyw. Ograniczona oferta zajęć kulturalnych i warsztatowych dla mieszkańców.	1.1 „Razem lepiej” – cykl spotkań integracyjnych mieszkańców organizacja wieczorów tematycznych, spotkań przy ognisku, pikników rodzinnych i zabaw sąsiedzkich, promowanie wspólnego spędzania czasu i współpracy międzypokoleniowej. 1.2 „Poznajmy nasz region” – wycieczki integracyjne i edukacyjne wspólne wyjazdy mieszkańców do miejsc historycznych, przyrodniczych i kulturowych regionu, poznawanie lokalnego dziedzictwa i inspirowanych przykładów odnowy wsi. 1.3 „Aktywni razem” – warsztaty i spotkania tematyczne zajęcia rozwijające pasje: rękodzieło, kulinaria, śpiew, taniec, fotografia, spotkania z ciekawymi ludźmi, lokalnymi twórcami 1.4 „Wieś pełna życia” – cykl wydarzeń dla dzieci, młodzieży i seniorów gry terenowe, warsztaty kreatywne, potańcówki i turnieje międzypokoleniowe, wspieranie aktywności fizycznej i twórczej wśród mieszkańców 1.5 „Zdrowie i energia” – promocja aktywnego stylu życia spotkania z dietetykiem, zajęcia ruchowe, nordic walking, integracyjne marsze i rajdy rowerowe po okolicy. 1.6 Nasze miejsce – nasza дума” – lokalne święto społeczności wspólne świętowanie sukcesów sołectwa, prezentacja lokalnych talentów.

C. JAKOŚĆ ŻYCIA

1. CELE Co trzeba osiągnąć by urzeczywistnić wizję naszej wsi?	2. Co nam pomoże osiągnąć cele? (zasoby, silne strony, szanse)	3. Co nam może przeszkodzić? (słabe strony, zagrożenia)	Projekty, przedsięwzięcia jakie wykonamy?
	ZASOBY których użyjemy ATUTY silne strony i szanse jakie wykorzystamy	BARIERY Słabe strony jakie wyeliminujemy Zagrożenia jakich unikniemy	

D. BYT

1. Poprawa warunków życia mieszkańców wsi Strachocice poprzez wspieranie lokalnej przedsiębiorczości i promocję wsi	Lokalni przedsiębiorcy Aktywna jednostka Ochotniczej Straży Pożarnej. Prężnie działające Koło Gospodyń Wiejskich Świetlica wiejska z zapleczem kuchennym i sanitarnym. Budynek magazynowy (po dawnym sklepie). Aktywni i zaangażowani mieszkańcy. Fundusz sołecki rekreacji. Możliwość pozyskania funduszy z programów regionalnych i krajowych (np. Wielkopolska Odnowa Wsi, PROW).	Spadek zaangażowania mieszkańców w działania społeczne Odpływ młodych ludzi do miast z powodu braku atrakcyjnych form spędzania czasu i perspektyw.	1.1 Nowe kompetencje – nowe możliwości” organizacja szkoleń zawodowych i komputerowych dla dorosłych, kursy księgowości, marketingu, obsługi komputera i sprzedaży online dla małych firm. 1.2 „Strachocice w sieci” – promocja wsi w Internecie aktywne uzupełnianie profilu sołectwa w mediach społecznościowych, prezentacja historii wsi, aktualności, zdjęć, działań OSP i KGW, sołectwa 1.3 „Święto Wsi Strachocice” – coroczne wydarzenie promujące miejscowość organizacja festynu lub jarmarku wiejskiego promującego lokalne tradycje 1.4 „KGW z klasą” – zakup strojów promocyjnych i wypożyczenia dla Koła Gospodyń Wiejskich zakup strojów ludowych i koszułek promocyjnych, zakup namiotu, roll-upu, stołów ekspozycyjnych i baneru na potrzeby wydarzeń i reprezentacji wsi podczas imprez plenerowych.
--	--	--	---

IX. PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ODNOWY WSI/MIEJSCOWOŚCINA OKRES 2 LAT

Propozycja projektu	Czy nas stać na realizację? (tak/nie)		Punktacja*	Hierarchia
	Organizacyjnie	Finansowo		
Zakup i montaż ogrodzenia świetlicy wiejskiej	TAK	NIE	5+5+5=15	I
Budowa altany wiejskiej	TAK	NIE	4+4+4=12	II
Rozbudowa toalet w świetlicy wiejskiej	TAK	NIE	3+3+3=9	III
Zakup wyposażenia Koła Gospodyń Wiejskich w Strachocicach	TAK	NIE	2+2+2=6	IV
Zakup wyposażenia jednostki OSP	TAK	NIE	1+1+1=3	V
Na realizację jakiego projektu planujemy pozyskać środki zewnętrzne? Z jakich źródeł? (Maksymalnie 3 propozycje uszeregowane według ważności)				
Fundusz sołecki, budżet Gminy Dobra, Program Wielkopolska Odnowa Wsi, Lokalna Grupa Działania, lokalni sponsorzy				

*wg ważności od 1 do 5, gdzie 1 oznacza projekt najmniej ważny, a 5 - projekt najważniejszy

Podpisy osób uczestniczących w przygotowaniu dokumentu:

Małgorzata Potasińska

.....

Imię i nazwisko

Podpis

Mariusz Szymczak

.....

Imię i nazwisko

Podpis

Anna Krawczyk- Grubska

.....

Imię i nazwisko

Podpis

Podpisy moderatorów odnowy wsi:

Nina Kropidłowska

.....

Imię i nazwisko

Podpis

**Podpisy przedstawicieli Grupy Odnowy Wsi
uczestniczących w przygotowaniu dokumentu:**

<i>Helena Polasinska</i> Imię i nazwisko	<i>HP</i> Podpis
<i>Szymon Marica</i> Imię i nazwisko	<i>SM</i> Podpis
<i>Anna Krawczyk-Grubska</i> Imię i nazwisko	<i>Krawczyk-Grubska</i> Podpis
 Imię i nazwisko	 Podpis

Podpisy moderatorów odnowy wsi:

<i>Nina Chyba</i> Imię i nazwisko	<i>NC</i> Podpis
 Imię i nazwisko	 Podpis



PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Dobrej
Cezary Madaj