UCHWAŁA NR XXX/161/2026
RADY MIEJSKIEJ W DOBREJ

z dnia 27 kwietnia 2026 r.

w sprawie Sołeckiej Strategii Rozwoju Dąbrowicy-Kolonii w gminie Dobra na okres luty 2026 – styczeń 2031

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r. poz. 1153 i 1436 oraz z 2026 r. poz. 252), § 4 ust. 7 załącznika do uchwały nr 4254/2021 Zarządu Województwa Wielkopolskiego z dnia 28 października 2021 r. pn. Zasady funkcjonowania moderatorów Wielkopolskiej Odnowy Wsi oraz § 7 załącznika do uchwały nr 3145/2021 Zarządu Województwa Wielkopolskiego z dnia 14 stycznia 2021 r. pn. Zasady uczestnictwa w programie „Wielkopolska Odnowa Wsi 2020+" uchwala się, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się Sołecką Strategię Rozwoju Dąbrowicy-Kolonii w gminie Dobra na okres luty 2026 – styczeń 2031, stanowiącą załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dobrej.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADA MIEJSKA W DOBREJ

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Dobrej

Cezary Madaj

Załącznik
do uchwały nr XXX/161/2026 Rady Miejskiej w Dobrej
z dnia 27 kwietnia 2026 roku w sprawie Sołeckiej
Strategii Rozwoju Dąbrowicy-Kolonii w gminie Dobra
na okres luty 2026 – styczeń 2031

SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU DĄBROWICY-KOLONII

w gminie Dobra

na okres luty 2026 – styczeń 2031



Dokument opracowany przez:

Bogumił Szymczak, Radosław Grzymski, Robert Pakuła,

Karolina Buczyńska, Teresa Kuźnicka, Krzysztof Giercarz

z udziałem moderatora: Niny Kropidłowskiej

Styczeń 2026

SPIS TREŚCI

I. Wstęp 3

II. Karta diagnozy zaawansowania Odnowy Miejscowości 4

II. Sprawozdanie z wizji w terenie 7

IV. Analiza zasobów 9

V. Analiza SWOT 14

VI. Analiza potencjału rozwojowego 17

VII. Wizja 19

VIII. Program długoterminowy Odnowy Miejscowości 20

IX. Program krótkoterminowy Odnowy Miejscowości 24

I. WSTĘP

Sołecka Strategia Rozwoju Dąbrowicy-Kolonii została opracowana zgodnie z założeniami i metodyką programu „Wielkopolska Odnowa Wsi 2020+", realizowanego przez Samorząd Województwa Wielkopolskiego. Dokument powstał w wyniku wspólnej pracy mieszkańców sołectwa, przedstawicieli organizacji lokalnych oraz moderatora odnowy wsi w trakcie warsztatów diagnostyczno-planistycznych.

Strategia ma charakter praktycznego narzędzia planowania rozwoju i koordynacji działań społeczności lokalnej. Obejmuje diagnozę zasobów, analizę mocnych i słabych stron, sformułowanie wizji, celów strategicznych oraz planu działań, zarówno długoterminowych, jak i krótkoterminowych. Jej celem jest wskazanie kierunków działań, które przyczynią się do poprawy warunków życia mieszkańców, wzmocnienia więzi społecznych oraz kształtowania tożsamości lokalnej.

Strategia może być wykorzystana przy ubieganiu się o wsparcie przedsięwzięć odnowy wsi z zewnętrznych źródeł finansowania, w tym również w ramach programu „Wielkopolska Odnowa Wsi 2020+". Dokument ten powinien być również punktem odniesienia przy planowaniu inwestycji i przedsięwzięć w ramach funduszu sołeckiego, inicjatyw lokalnych oraz działań organizacji społecznych.

Strategia odzwierciedla ideę odnowy wsi jako procesu społecznego, w którym najważniejszym podmiotem są mieszkańcy – inicjatorzy i realizatorzy działań na rzecz swojej miejscowości.

WIELKOPOLSKA ODNOWA WSI

II. KARTA DIAGNOZY ZAAWANSOWANIA ODNOWY WSI/MIEJSCOWOŚCI

Gmina: Dobra **Sołectwo/Miejscowość (miasto): DĄBROWICA KOLONIA** **Liczba mieszkańców: 220**

Faza odnowy	Zakres działań	*	Rozwój organizacyjny	*	Sterowanie rozwojem	*
	brak działań		istnieje tylko rada sołecka/brak organizacji, brak wyodrębnionych jednostek samorządu pomocniczego w mieście		brak planowania działań w wymiarze całej wsi/miejscowości	
	działania fragment. lub dotyczące wąskiej grupy		rozproszone działanie organizacji			
A Inicjalna	działania spontaniczne		zawiązana grupa odnowy wsi/miejscowości	X	opracowanie planu i programu odnowy dla całej wsi/miejscowości	X
	porządkowanie wsi/miejscowości					
	projekty startowe (z programu krótkoterminowego)	X	podejmuje się kroki na rzecz skoordynowania działań organizacji we wsi/miejscowości		planowanie w krótkim horyzoncie czasowym	
	przekonywanie mieszkańców do idei odnowy wsi/miejscowości i integrowanie wokół pierwszych przedsięwzięć	X				

Id: 208E324A-AEE0-4E69-B271-DDB0C1F47EF5. Uchwalony

B Początkowa	różnorodne projekty (z programu długoterminowego) nastawione na usunięcie podstawowych barier i zaspokojenie głównych potrzeb	X	liczna grupa odnowy wsi/miejscowości (skupia przedstawicieli organizacji i instytucji)		systematyczne planowanie działań, (np. roczne plany rzeczowo-finansowe, kalendarze imprez)	
			zawiązane stowarzyszenie na rzecz rozwoju (odnowy) wsi/miejscowości		wykorzystywanie gminnych instrumentów wsparcia	X
	pobudzenie mieszkańców do odnowy własnych posesji		skoordynowane działanie organizacji obecnych we wsi/ w miejscowości		proste instrumenty komunikacji wewnętrznej	X
XC Zaawansowana	projekty jakościowo zmieniające kluczowe obszary życia oraz kształtujące strukturę wsi/miejscowości		„koalicja" organizacji i instytucji na rzecz odnowy wsi/miejscowości		projektowanie działań (projekty)	
					pozyskiwanie środków zewnętrznych	
	projekty wyróżniające wieś/miejscowość, kształtuje się centrum wiejskie/miejscowości		liczne stowarzyszenie odnowy wsi/miejscowości		systematyczne planowanie rozwoju (aktualizowanie planu i programu odnowy wsi/miejscowości)	
	powszechne zaangażowanie mieszkańców w projekty publiczne		animacja aktywności poszczególnych grup mieszkańców		rozwinięta komunikacja wewnetrzna	
	powszechna odnowa prywatnych posesji				promocja wsi/miejscowości	

Id: 208E324A-AEE0-4E69-B271-DDB0C1F47EF5. Uchwalony Strona 5

D Całościowa	lokalnie oraz regionalnie powiązane ze sobą projekty wywołujące efekt synergiczny (nacisk na tworzenie miejsc pracy)		Stowarzyszenie odnowy wsi/miejscowości instytucją rozwoju lokalnego (Centrum Aktywności Lokalnej), rozwój wsi/miejscowości oparty na aktywności kluczowych grup mieszkańców (rolników, przedsiębiorców, młodzieży, kobiet) i stowarzyszeń		kompleksowe i szczegółowe planowanie przestrzenne	
	ukształtowane „centrum wiejskie"/centrum miejscowości				powszechny udział grup mieszkańców w strategicznym planowaniu rozwoju	
	świadome kształtowanie czynników rozwoju (np. wykorzystania odnawialnych energii)				rozwinięta promocja oraz komunikacja z otoczeniem	
	projekty kreujące „wieś/miejscowość tematyczną"				instrumenty wsparcia działań prywatnych	
	dostosowanie projektów prywatnych do programu odnowy wsi/miejscowości					

Wstaw X gdy spełnia warunek

Id: 208E324A-AEE0-4E69-B271-DDB0C1F47EF5. Uchwalony

III. SPRAWOZDANIE Z WIZJI W TERENIE

Miejsce i data przeprowadzenia wizji: DĄBROWICA-KOLONIA 15.01.2026 r.
Uczestnicy: Bogumił Szymczak - sołtys sołectwa Dąbrowicy-Kolonii, Nina Kropidłowska – moderator Programu Wielkopolska Odnowa Wsi

Sołectwo Dąbrowica-Kolonia położone jest na pograniczu gmin Dobra i Przykona, w południowo-wschodniej części województwa wielkopolskiego. Administracyjnie sołectwo obejmuje dwie miejscowości: Dąbrowicę oraz Dąbrowicę-Kolonię. Obszar sołectwa zajmuje powierzchnię około 540 ha i zamieszkiwany jest przez ok. 220 mieszkańców.
Teren sołectwa ma charakter nizinny, miejscami lekko pagórkowaty. Krajobraz tworzą rozległe pola uprawne, łąki oraz fragmenty lasów, które nadają miejscowości typowo rolniczy i spokojny charakter. Układ przestrzenny sołectwa jest rozproszony – zabudowa zlokalizowana jest głównie wzdłuż sieci dróg, bez wyraźnie wykształconego zwartego centrum.
Zabudowę stanowią zarówno domy jednorodzinne, jak i wielorodzinne. W przestrzeni wsi zachowało się kilka tradycyjnych drewnianych domów mieszkalnych, a także nowoczesne budynki drewniane, pełniące funkcje letniskowe lub całoroczne. Istotnym elementem dziedzictwa lokalnego jest budynek dawnej szkoły z 1938 roku wraz z przyległymi budynkami mieszkalnymi i zabudową gospodarczą, stanowiący świadectwo historii miejscowości.
Głównym miejscem integracji i aktywności społecznej mieszkańców jest świetlica wiejska, która mieści się w jednym budynku wraz z garażem Ochotniczej Straży Pożarnej. W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się teren przeznaczony pod budowę altany. Oprócz terenu zlokalizowanego przy świetlicy wiejskiej, sołectwo dysponuje również dodatkową działką gminną położoną w innej części miejscowości, która stwarza realne możliwości zagospodarowania na cele społeczne i rekreacyjne. Teren ten może zostać przeznaczony m.in. na plac zabaw siłownię plenerową czy stworzenie miejsca spotkań i integracji dla mieszkańców.

Na terenie sołectwa występują również obiekty małej architektury sakralnej – przydrożne krzyże i kapliczki, będące elementami lokalnej tożsamości i tradycji religijnej.
Przez Dąbrowicę przebiega droga powiatowa nr 4502P relacji Smulsko – Wygoda. Od drogi powiatowej odchodzą dwie drogi gminne o nawierzchni asfaltowej o łącznej długości około 2,5 km. Pozostałą sieć komunikacyjną tworzą drogi gruntowe o zróżnicowanym standardzie technicznym, obsługujące rozproszoną zabudowę sołectwa. Sołectwo jest w całości zwodociągowane – zaopatrzenie w wodę realizowane jest ze Stacji Uzdatniania Wody w Piekarach. Na terenie miejscowości nie występuje sieć gazowa. Dostęp do Internetu zapewniany jest głównie poprzez łącza radiowe oraz częściowo światłowodowe, jednak nie obejmuje on całego obszaru sołectwa.
Mieszkańcy utrzymują się głównie z pracy najemnej poza miejscowością – w Turku, Malanowie, Dobrej, Przykonie oraz Uniejowie. Na terenie sołectwa funkcjonuje kilkanaście gospodarstw rolnych, prowadzących działalność o charakterze indywidualnym. Sołectwo korzysta z Funduszu Sołeckiego, który stanowi podstawowe narzędzie realizacji lokalnych inicjatyw. Aktywnie działa Ochotnicza Straż Pożarna, pozyskująca środki m.in. z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu. Na chwilę obecną w sołectwie nie funkcjonuje Koło Gospodyń Wiejskich, jednak mieszkańcy nie wykluczają jego powołania w przyszłości.
Sołectwo Dąbrowica Kolonia charakteryzuje się spokojnym, rolniczym charakterem, dużym potencjałem przestrzennym oraz aktywnością mieszkańców skupioną wokół OSP i świetlicy wiejskiej. Istniejące zasoby oraz dostępny teren stwarzają możliwości dalszego rozwoju infrastruktury społecznej i integracyjnej.





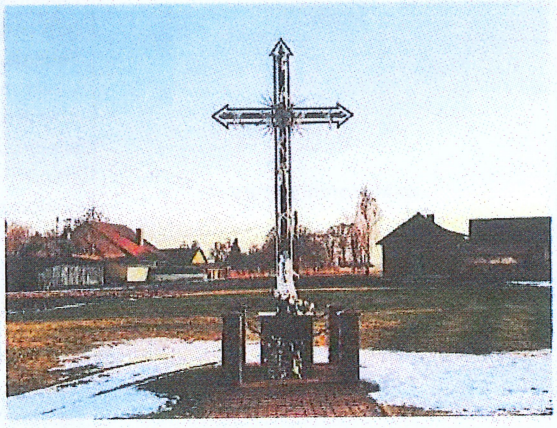
Infrastruktura drogowa sołectwa



Świetlica wiejska



Budynek po dawnej szkole



Krzyż przydrożny w centrum

IV. ANALIZA ZASOBÓW

ANALIZA ZASOBÓW – część I

RODZAJ ZASOBU		Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś/miejscowość dysponuje*	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
			MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNIAJĄCE
PRZYRODNICZY	walory krajobrazu, rzeźby terenu	Położenie nizinne, częściowo pagórkowate, pola, łąki, lasy		X	
	stan środowiska	Powietrze: naturalne, czyste. niezanieczyszczone, brak zakładów pracy, fabryk. Panują tutaj doskonałe warunki do wypoczynku na łonie natury, regeneracji sił oraz życia w harmonii z otaczającym środowiskiem			X
	walory klimatu	Mały ruch samochodowy, dużo obszarów leśnych, kilka małych stawów, wpływ pobliskich zbiorników Jeziorsko, Dąbrowa, Żeronice			X
	walory szaty roślinnej	Lasy, pola, przydrożne drzewa			X
	cenne przyrodniczo obszary lub obiekty	Lokalne zakrzaczenia i zadrzewienia będące miejscem bytowania dzikiej zwierzyny. W okresie letnim bociany			X
	świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)	Zwierzyna: sarny, dziki, jelenie, lisy, polne zające, kuropatwy, bażanty, żurawie, żaby		X	
	wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)	Kilka stawów, rowy melioracyjne		X	
	wody podziemne	-			
	gleby	Rolnicze klasy od III do VI z		X	
	kopaliny	Piaski, żwiry, glina do wypalania cegieł (obecnie niewydobywane)		X	
KULTUROWY	walory architektury	Sołectwo położone w rozproszonej strukturze dróg. Zabudowa położona przy drogach. Domy jednorodzinne jak i wielorodzinne. Zachowanych kilka starych domów drewnianych oraz kilka nowoczesnych domów drewnianych (letniskowe/całoroczne). Budynek dawnej szkoły z przyległymi budynkami mieszkalnymi i zabudową gospodarską (szkoła z 1938)			X
	walory przestrzeni publicznej	Świetlica wiejska wraz z Jednostką OSP Teren pod plac zabaw i siłownie plenerową. Posiadamy kilka miejsc kultu religijnego (krzyż i kapliczki)			X
	walory przestrzeni prywatnej	Zadbane posesje		X	
	zabytki i pamiątki historyczne	Kapliczki			
	miejsca, osoby i przedmioty kultu	Posiadamy kilka miejsc kultu religijnego (krzyż i kapliczki). Druhowie OSP uczestniczą w Adoracji Grobu		X	

		Pańskiego, Uroczystości Bożego Ciała			
	święta, odpusty, pielgrzymki	Majowe przy krzyżu, Koło Żywego Różańca, goszczeniepielgrzymów		X	
	tradycje, obrzędy, gwara	Święcenie pokarmów w Wielką Sobotę		X	
	legendy, podania i fakty historyczne	Przez Dąbrowice przebiega droga powiatowa 4502P Smulsko - Wygoda. W średniowieczu przez Dąbrowicę biegł trakt z Kalisza przez Spycimierz do Łęczycy. Mowa o owym trakcie jest w Kronice Polskiej Galla Anonima oraz w Kronice Janka z Czarnkowa. Po raz pierwszy wieś wymieniana jest w 1384 roku jako Dambrovica w dokumencie Drogosza starosty sieradzkiego. Właścicielem jej był Mikołaj będący skarbnikiem sieradzkim w latach 1386-1401. Wówczas istniał już we wsi folwark i osada młyńska. W 1428 r. za 400 grzywien Dąbrowice oraz część Linnego nabył Jan Grabski (właściciel Dobrej). Jeszcze w 1429 r. ustalono granicę na rzeczce Gośnica pomiędzy Dąbrowicą, a Spycimierzem. Należy domniemywać, że na tym cieku wówczas istniał młyn wodny z osadą młynarską, dość często opisywany w literaturze historycznej. Do dzisiaj nazwa rzeczki zatarła się. Rolnicy z Dąbrowicy posiadają grunty na Kaczce i Młynach Piekarskich. Przepływa tam rzeczka Kaczka. Na przełomie XV i XVI w. oprócz Grabskich udziały we własności mieli Świnkowie i Wężykowie. Dąbrowica położona na pograniczu gmin Dobra i Przykona jest jednym z najstarszych na tym obszarze kraju terenów osadniczych. Świadczy o tym cmentarzysko ciałopalne, odkryte tam w XIX wieku. Prawdopodobnie pochodzi ono z okresu kultury przeworskiej, czyli I-II wieku naszej ery. W dokumentach pisanych, po raz pierwszy Dąbrowica wymieniana jest w 1384 roku przez Drogosza - starostę sieradzkiego. Jej właścicielem był wówczas Mikołaj - skarbnik sieradzki. Istniał tam wówczas folwark i osada młyńska. Pierwszy zapis o Dąbrowicy w sieradzkich księgach ziemskich i grodzkich pochodzi z 1563 roku, kiedy to nabył ją wraz z częściami Dobrej, Potworowa, Żeronice i Długiej Wsi - Wojciech Marszewski herbu Rogala. Jego syn i spadkobierca Jan cedował			X

		Dobrem i przyległe wsie (w tym i Dąbrowicę) Janowi Piekarskiemu z Rzechoty. Dla odmiany jego brat Hieronim swoje udziały sprzedał Stanisławowi Radzewskiemu. Wśród późniejszych właścicieli Dąbrowicy, autorzy Słownika Geograficznego królestwa Polskiego i Innych Krajów Słowiańskich wymieniają Mączyńskich, Skórzewskich, Byszewskich. W okresie, kiedy pisany był tenże słownik byli to Taczanowscy herbu Jastrzębiec. Folwark i Wieś Dąbrowica w gminie Piekary, miała wówczas czternaście domów. Własnością dziedzica było 800 mórg ziemi a miejscowi chłopi byli w posiadaniu 182 mórg. Ostatecznie tamtejszy majątek rozparcelowano w okresie międzywojnia. Wieś przyłączona została do gminy Dobra w 1974 roku. Dąbrowica Kolonia - powstała na fali XIX wiecznego osadnictwa i z czasem zdominowała wieś „matkę". Wieś sołecka sąsiadująca z Dąbrowicą. Powstała na fali uwłaszczeń i procesów osadniczych XIX w. Powstała na gruntach dąbrowickiego folwarku 4 ćw. XIX w. Na mapach topograficznych spotykamy nazwę *Jamy*. W tej okolicy za domy służyły jamy - rodzaj ziemianek. Kolonia dominuje nad „starą" Dąbrowicą, zamieszkuje tu więcej osób i ma większą powierzchnię. We wsi pozostał budynek byłej szkoły podstawowej. Do budowy wykorzystano m.in. materiał budowlany jakim był *kamień rożniatowski* (rodzaj skały wapiennej). Widoczny jest w elewaacjach ścian nadając wraz z cegłą charakterystyczny koloryt. W budynku szkoły były kręcone sceny do filmu pt.: *„Szabla od komendanta"* Jana Jakuba Kolskiego.			
	przekazy literackie	Jw.			X
	ważne postacie i przekazy historyczne	-			
	specyficzne nazwy	Jamy, Podbór, Dwór	X		
	specyficzne potrawy	-			
	dawne zawody	-			
	zespoły artystyczne, twórcy	-			

ANALIZA ZASOBÓW – część II

RODZAJ ZASOBU		Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś/miejscowość dysponuje*	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
			MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNIAJĄCE
OBIEKTY I TERENY	działki pod zabudowę mieszkaniową	Dostępne pojedyncze działki		X	
	działki pod domy letniskowe	Dostępne pojedyncze działki (znaczna ilość zagospodarowana)			X
	działki pod zakłady usługowe i przemysł	Nie ma (brak MPZP). Budynek i terenem wokół dawnej szkoły		X	
	pustostany mieszkaniowe	Pojedyncze		X	
	pustostany poprzemysłowe	Budynek po szkole			X
	tradycyjne nieużytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.)	Głównie stodoły w związku z mniejszą ilością osób pracujących w rolnictwie			X
INFRASTRUKTURA SPOŁECZNA	place publicznych spotkań, festynów	Budynek i teren wokół świetlicy wiejskiej (w trakcie remontu)			X
	sale spotkań, świetlice, kluby	Budynek i teren wokół świetlicy wiejskiej (w trakcie remontu)			X
	miejsca uprawiania sportu, miejsca rekreacji	-			
		-			
	szlaki turystyczne	Brak formalnych, wiele nieruchliwych dróg idealnych dla spacerów i jazdy na rowerze			X
	szkoły	Nie ma szkoły na miejscu. Dzieci są dowożone do szkoły w Dobrej lub Przykonie		X	
	przedszkola	-			
	biblioteki	-			
	placówki opieki społecznej	-			
	placówki służby zdrowia	-			
INFRASTRUKTURA TECHNICZNA	wodociąg	Sołectwo jest zwodociągowane (SUW Piekary)			X
	kanalizacja	-			
	gazociąg	-			
	ścieżki rowerowe	-			
	drogi (nawierzchnia, oznakowanie)	Przez Dąbrowicę przebiega droga powiatowa. Od głównej drogi odchodzą dwie asfaltowe drogi gminne (2,5km) ,poza tym liczne drogi gruntowe w różnym standardzie		X	
	oświetlenie dróg	Częściowe		X	
	chodniki, parkingi,	-			

	Internet szerokopasmowy, dostępność Internetu	Radiowy lub światłowodowy (niecały obszar sołectwa)		X	
	automat paczkowy	-			
	transport publiczny: a) kolej (przystanki) b) autobus (przystanki)	-			
		-			
	inne				

ANALIZA ZASOBÓW – część III

RODZAJ ZASOBU		Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś/miejscowość dysponuje*	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
			MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNIAJĄCE
GOSPODARKA, ROLNICTWO	miejsca pracy (gdzie)	Turek, Malanów,Dobra, Przykona, Uniejów lub kierowcy		X	
	znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe i ich produkty	-			
	gastronomia	-			
	punkty sprzedaży detalicznej	-			
	miejsca noclegowe	-			
	gospodarstwa rolne	Kilkanaście		X	
	uprawy, hodowle	Zboża, kukurydza, ziemniaki Drób, trzoda chlewna, bydło rzeźne, bydło mleczne		X	
	zasoby odnawialnych energii	Solary, panele fotowoltaiczne na posesjach prywatnych. Dofinansowanie z programu realizowanego przez gminę, ze środków własnych oraz z programu Czyste Powietrze, Mój prąd oraz WFOŚiGW w Poznaniu		X	
ŚRODKI FINANSOWE I POZYSKIWANIE FUNDUSZY	środki udostępniane przez gminę i/lub powiat (np. fundusz sołecki, dotacje celowe)	Fundusz sołecki, pozyskiwanie funduszy z WFOŚiGW w Poznaniu		X	
	środki wypracowywane	-			

MIESZKAŃCY (KAPITAŁ SPOŁECZNY I LUDZKI)	dostępność edukacyjna (szkoły)	Szkoły podstawowe (Dobra, Przykona) Szkoły średnia (Turek, Kaczki) Szkoły wyższe (Poznań, Kalisz, Konin, Łódź)		X	
	autorytety i znane postacie we wsi/miejscowości	Nauczyciele/sołtys		X	
	krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą	-			
	osoby o specyficznej lub ważnej wiedzy i umiejętnościach	Studenci, nauczyciele			
	przedsiębiorcy, sponsorzy	Lokalna działalność		X	
	pracownicy nauki	Nauczyciele		X	
	związki i stowarzyszenia	OSP		X	
	współpraca zagraniczna, krajowa, regionalna	Za pośrednictwem Urzędu Miasta	X		
INFORMACJE DOSTĘPNE O WSI/MIEJSCOWOŚCI	publikatory, lokalna prasa	„Dobrzanin"			
	książki, przewodniki	-			
	strony www i media społecznościowe	FB Sołectwo Dąbrowica-Kolonia, FB OSP Dąbrowica			X

* w przypadku braku jakiegoś zasobu wstawiamy znak „-"

V. ANALIZA SWOT

SILNE STRONY (atuty wewnętrzne)	SŁABE STRONY (słabości wewnętrzne)
1. Funkcjonująca jednostka OSP– poczucie bezpieczeństwa i aktywność społeczna. (J) 2. Atrakcyjne i malownicze krajobrazy– wartości przyrodnicze i kulturowe. (T) 3. Dostępność środków z funduszu sołeckiego– możliwości finansowania lokalnych inicjatyw. (B) 4. Dobra współpraca z Urzędem Gminy– sprawna komunikacja i wsparcie administracyjne. (J) 5. Zadbane i pielęgnowane kapliczki– elementy dziedzictwa kulturowego. (T) 6. Kultywowanie tradycji religijnych, takich jak święcenie potraw i śpiewy przy krzyżach– silna tożsamość lokalna. (T) 7. Instalacja fotowoltaiczna oraz ogrzewanie elektryczne w świetlicy– nowoczesna, ekologiczna infrastruktura. (S) 8. Budynek po dawnej szkole wraz z otoczeniem (T) 9. Indywidualny styl osadnictwa, duża ilość domów drewnianych (T) 10. Świetlica wiejska wraz z zagospodarowanym terenem wokół– infrastruktura społeczna dobrej jakości. (S) 11. Duże doświadczenie OSP przy pozyskiwaniu i rozliczaniu środków zewnętrznych. (B) 12. Wysokie wyniki sportowe druhów OSP (J)	1. Niewystarczająca aktywność mieszkańców– słaba integracja (J) 2. Nie ma Koła Gospodyń Wiejskich (J) 3. Niewystarczająca infrastruktura rekreacyjna na terenie sołectwa (nie ma placu zabaw, boiska, altany) (S) 4. Nie ma kanalizacji sanitarnej na terenie sołectwa (S). 5. Niewystarczające wyposażenie świetlicy wiejskiej (S). 6. Wykluczenie komunikacyjne wynikające z braku połączeń autobusowych (J). 7. Brak punktów usługowych, w tym sklepu (J). 8. Ograniczony dostęp do szybkiego Internetu – światłowód nie obejmuje całej Wsi (S). 9. Niedostateczne wyposażenie jednostki OSP (S). 10. Ograniczone środki finansowe na kultywowanie lokalnych tradycji, co skutkuje ich stopniowym zanikiem (T). 11. Niewystarczająca wiedza mieszkańców w zakresie pozyskiwania dotacji i przygotowywania wniosków o dofinansowanie (B). 12. Brak oferty kulturalnej, rekreacyjnej i sportowej skierowanej do mieszkańców (J). 13. Rozproszona zabudowa utrudniająca integrację (J)

SZANSE (okazje zewnętrzne płynące z otoczenia)	ZAGROŻENIA (zagrożenia płynące z otoczenia)
1. Możliwość zagospodarowania budynku po dawnej szkole (S) 2. Duże zainteresowanie zakupem działek przez turystów (B) 3. Popyt na usługi turystyczne (B) 4. Pozyskanie środków zewnętrznych na rozwój świetlicy wiejskiej (B) 5. Udział w programie „Wielkopolska Odnowa Wsi" – szansa na rozwój infrastruktury oraz aktywizację społeczności. (S). 6. Środki na rozwój rolnictwa i przedsiębiorców (B) 7. Udział sołectwa i druhów OSP w wydarzeniach i imprezach promocyjnych (B). 8. Budowa i wyposażenie nowego placu zabaw, altany oraz siłowni zewnętrznej dzięki programom grantowym i funduszowi sołeckiemu (S). 9. Wzrost zainteresowania mieszkańców szkoleniami dotyczącymi pozyskiwania dotacji, co pozwoli zwiększyć liczbę realizowanych projektów (B).	1. Niski przyrost naturalny, migracja mieszkańców w poszukiwaniu pracy, szkoły (B) 2. Ograniczone środki na kultywowanie lokalnych tradycji mogą przyczynić się do ich stopniowego zanikania (T). 3. Zmiany klimatyczne (susze, gwałtowne opady) mogą negatywnie wpływać na gospodarstwa rolne i dochody mieszkańców (B). 4. Niska opłacalność produkcji rolnej (zanikające rolnictwo) (B). 5. Zmiana współczesnego stylu życia mieszkańców, szczególności młodzieży (ucieczka w świat wirtualny) (J). 6. Wykluczenie komunikacyjne – długotrwały brak autobusów może utrudniać dojazdy do pracy, szkoły i usług, szczególnie osobom starszym oraz młodzieży (J).

VI. ANALIZA POTENCJAŁU ROZWOJOWEGO

Kategorie analizy potencjału rozwojowego (4 sfery/aspekty życia)

Analiza potencjału rozwojowego służy określeniu, w jakim stopniu wieś/miejscowość posiada zasoby i możliwości do dalszego rozwoju. Ocenie podlegają cztery wzajemnie powiązane sfery życia społeczności lokalnej: standard życia, jakość życia, tożsamość oraz byt. Każda z nich odzwierciedla inny aspekt funkcjonowania sołectwa – od warunków materialnych po relacje społeczne i potencjał gospodarczy.

STANDARD (czynniki materialne)

Dotyczy infrastruktury technicznej i społecznej w przestrzeni publicznej – jej ilości, dostępności i stanu. Obejmuje m.in. drogi, chodniki, oświetlenie, wodociąg, kanalizację, dostęp do Internetu, świetlicę, szkołę, obiekty sportowe, miejsca kultury i usług, stan posesji i budynków.

JAKOŚĆ (czynniki niematerialne)

Odnosi się do relacji sąsiedzkich, współpracy społecznej, życzliwości, zaufania i aktywności mieszkańców. Uwzględnia także poczucie bezpieczeństwa, poziom samoorganizacji, dostępność komunikacyjną, ofertę kulturalną, edukacyjną i rekreacyjną oraz ogólny komfort życia w społeczności.

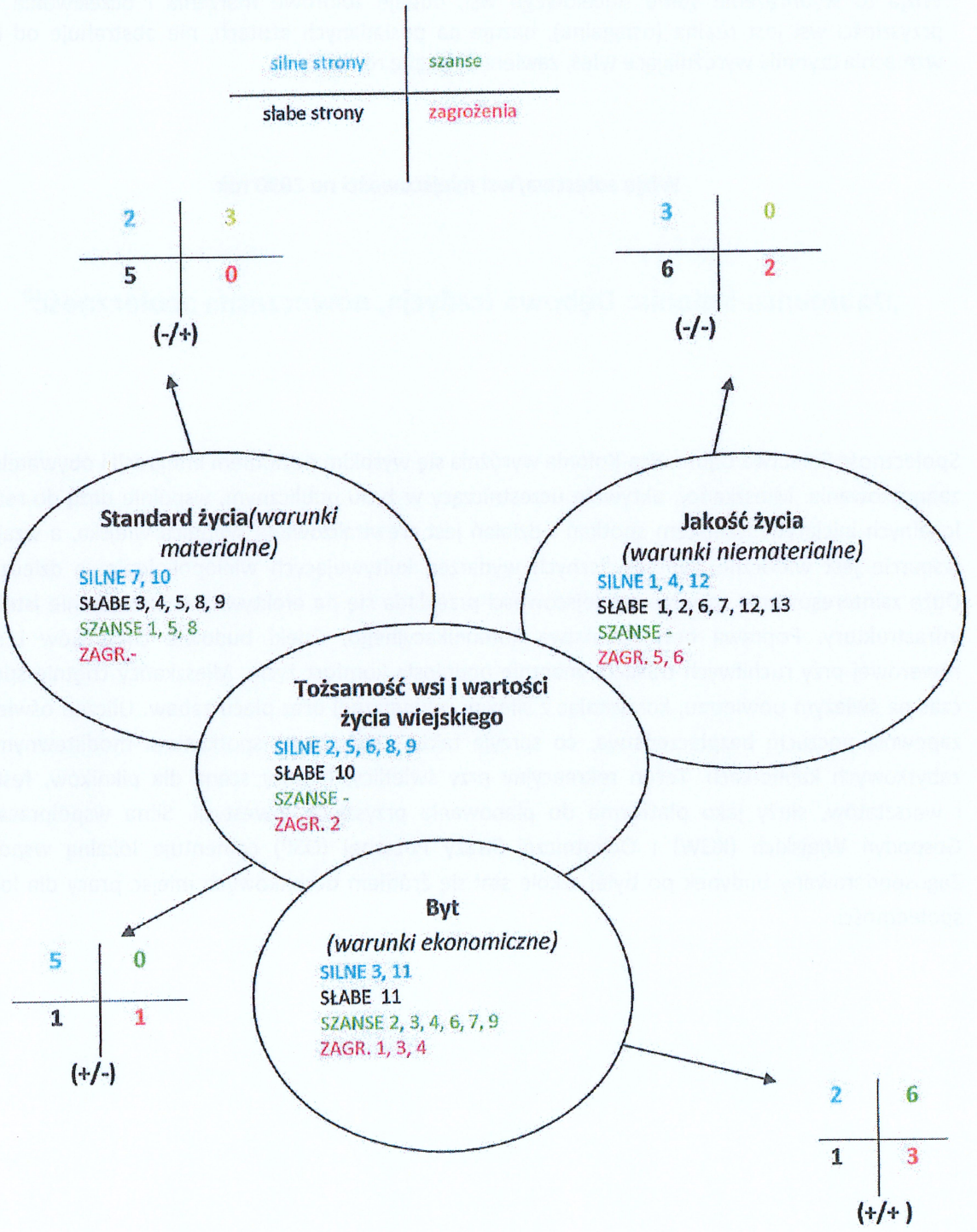
TOŻSAMOŚĆ (historia, kultura, tradycje)

Dotyczy kultury, tradycji i lokalnych zwyczajów, które budują poczucie wspólnoty i więzi międzypokoleniowej. Obejmuje lokalny styl architektury i krajobrazu, pamięć o wydarzeniach i mieszkańcach, tradycyjne potrawy, rzemiosło, dawne zawody oraz charakterystyczne elementy przestrzeni i kultury wsi.

BYT (możliwości ekonomiczne)

Związany z warunkami gospodarczymi i szansami rozwoju ekonomicznego społeczności lokalnej. Obejmuje przedsiębiorczość, działalność rolniczą, usługi, produkcję, pozyskiwanie dotacji i środków zewnętrznych, szkolenia, rozwój agroturystyki, turystyki wiejskiej oraz promocję lokalnych produktów i terenów inwestycyjnych.

Wynikiem analizy potencjału rozwojowego jest liczbowe określenie stosunku pozytywów (mocnych stron i szans) do negatywów (słabych stron i zagrożeń) w odniesieniu do każdego z czterech wymienionych aspektów życia.



VIII. WIZJA WSI/MIEJSCOWOŚCI (hasłowa i opisowa)

Wizja to wyobrażenie stanu docelowego wsi, oddaje zbiorowe marzenia i oczekiwania co do przyszłości wsi jest realna (osiągalna), bazuje na posiadanych atutach, nie abstrahuje od barier, wzmacnia czynniki wyróżniające wieś, zawiera dźwignię rozwojową.

Wizja sołectwa/wsi miejscowości na 2030 rok

„Dąbrowica-Kolonia: Dębowa tradycja, nowoczesna społeczność"

Społeczność Sołectwa Dąbrowica-Kolonia wyróżnia się wysokim poziomem integracji i obywatelskiego zaangażowania. Mieszkańcy, aktywnie uczestniczący w życiu publicznym, wspólnie dążą do realizacji lokalnych inicjatyw. Miejscem spotkań i działań jest zrewitalizowana świetlica wiejska, a wzajemne wsparcie jest widoczne podczas licznych wydarzeń kultywujących wielopokoleniowe dziedzictwo. Duże zainteresowanie rozwojem miejscowości przekłada się na efektywne wykorzystanie istniejącej infrastruktury. Poprawa bezpieczeństwa komunikacyjnego, dzięki budowie chodników i ścieżki rowerowej przy ruchliwych trasach, znacznie podniosła komfort życia. Mieszkańcy chętnie spędzają czas na świeżym powietrzu, korzystając z siłowni zewnętrznej oraz placu zabaw. Uliczne oświetlenie zapewnia poczucie bezpieczeństwa, co sprzyja także wieczornym spotkaniom modlitewnym przy zabytkowych kapliczkach. Teren rekreacyjny przy świetlicy, będący sceną dla pikników, festynów i warsztatów, służy jako platforma do planowania przyszłych inwestycji. Silna współpraca Koła Gospodyń Wiejskich (KGW) i Ochotniczej Straży Pożarnej (OSP) cementuje lokalną wspólnotę. Zagospodarowany budynek po byłej szkole stał się źródłem dodatkowych miejsc pracy dla lokalnej społeczności.

VIII. PROGRAM DŁUGOTERMINOWYODNOWY WSI/MIEJSCOWOŚCI NA OKRES 5 LAT

Wizja wsi/miejscowości (hasłowa): „Dąbrowica-Kolonia: Dębowa tradycja, nowoczesna społeczność”

I. Plan rozwoju			II. Program rozwoju
1.CELE Co trzeba osiągnąć by urzeczywistnić wizję naszej wsi?	2. Co nam pomoże osiągnąć cele? (zasoby, silne strony, szanse)	3. Co nam może przeszkodzić? (słabe strony, zagrożenia)	Projekty, przedsięwzięcia jakie wykonamy?
	ZASOBY których użyjemy ATUTY silne strony i szanse jakie wykorzystamy	BARIERY Słabe strony jakie wyeliminujemy Zagrożenia jakich unikniemy	
A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO			
1. Budowanie poczucia wspólnoty poprzez propagowanie tradycji i historii	Kapliczki przydrożne Tradycja (KGW) Atrakcyjne i malownicze krajobrazy– wartości przyrodnicze i kulturowe.	Brak formalnej struktury organizacyjnej skupiającej mieszkańców wokół działań kulturalnych i tradycyjnych (brak zarejestrowanego KGW) Niewystarczające wyposażenie i zaplecze do kultywowania lokalnych tradycji i zwyczajów Stopniowe zanikanie lokalnych obrzędów, zwyczajów i tradycji religijnych Brak działań dokumentujących historię sołectwa oraz przekaz międzypokoleniowy	1.1 Powołanie i rejestracja KGW 1.2 Zakup strojów regionalnych dla KGW 1.3 Zakup strojów galowych dla OSP 1.4 Tradycja warty przy Grobie Pańskim 1.5 Zakup wyposażenia do kultywowania lokalnych tradycji 1.6 Warsztaty wypiekania chleba 1.7 Opracowanie i upublicznienie historii sołectwa 1.8 Udział w dożynkach 1.9 Warsztaty Wielkanocne 1.10Kontynuowanie tradycji Majowych przy krzyżu 1.11Warsztaty kulinarne w poszukiwaniu tradycyjnych potraw 1.12Dbałość o kapliczki i krzyże przydrożne 1.13 Zasadzenie alei dębowej

Id: 208E324A-AEE0-4E69-B271-DDB0C1F47EF5. Uchwalony

1.CELE Co trzeba osiągnąć by urzeczywistnić wizję naszej wsi?	2. Co nam pomoże osiągnąć cele? (zasoby, silne strony, szanse) ZASOBY których użyjemy ATUTY silne strony i szanse jakie wykorzystamy	3. Co nam może przeszkodzić? (słabe strony, zagrożenia) BARIERY Słabe strony jakie wyeliminujemy Zagrożenia jakich unikniemy	Projekty, przedsięwzięcia jakie wykonamy?
B. STANDARD ŻYCIA			
1. Podniesienie standardu świetlicy wiejskiej	Świetlica wiejska i teren wokół Możliwość pozyskania środków z programu Wielkopolska Odnowa Wsi Teren wiejski z możliwością zagospodarowania Fundusz sołecki	Brak wyposażenia umożliwiającego organizację wspólnych spotkań i aktywizacji mieszkańców Niewystarczająca ilość miejsc do rekreacji i odpoczynku Drogi wymagające remontu Niedoświetlone drogi w niektórych miejscach	1.1 Remont świetlicy wiejskiej 1.2 Zakup wyposażenia do świetlicy wiejskiej 1.3 Zagospodarowanie terenu przy świetlicy wiejskiej 1.4 Budowa infrastruktury rekreacyjnej (altana, park linowy, tyrolka) 1.5 Zakup AED 1.6 „Nasza przestrzeń rekreacji" – zagospodarowanie terenów pod rekreację (np. montaż ławek, stołów do gry w szachy, gier, ścieżek zdrowia, oświetlenia) 1.7 Zakup sprzętu nagłośnieniowego i multimedialnego. 1.8 Zakup agregatu prądotwórczego
2. Stworzenie miejsca rekreacji dla mieszkańców			2.1 Budowa placu zabaw i siłowni plenerowej 2.2 Budowa boiska 2.3 Budowa altany 2.4 Zakup i montaż elementów małej architektury (kosze, ławki) 2.5 Zakup sprzętu do utrzymania terenów zielonych
3. Poprawa stanu infrastruktury technicznej i bezpieczeństwa			3.1 Budowa dróg 3.2 Rozbudowa sieci światłowodowej 3.3 Budowa chodników 3.4 Rozbudowa oświetlenia ulicznego 3.5 Zakup wyposażenia sportowo-bojowego dla OSP 3.5 Zakup przyczepki samochodowej na potrzeby OSP

Id: 208E324A-AEE0-4E69-B271-DDB0C1F47EF5. Uchwalony

1.CELE Co trzeba osiągnąć by urzeczywistnić wizję naszej wsi?	2. Co nam pomoże osiągnąć cele? (zasoby, silne strony, szanse) ZASOBY których użyjemy ATUTY silne strony i szanse jakie wykorzystamy	3. Co nam może przeszkodzić? (słabe strony, zagrożenia) BARIERY Słabe strony jakie wyeliminujemy Zagrożenia jakich unikniemy	Projekty, przedsięwzięcia jakie wykonamy?
C. JAKOŚĆ ŻYCIA			
1. Stworzenie oferty kulturalnej sposobem na aktywizację mieszkańców	Świetlica wiejska Aktywna Ochotnicza Straż Pożarna, wspierająca bezpieczeństwo oraz organizację wydarzeń Bliskość terenów rekreacyjnych i przyrodniczych sprzyjających aktywności fizycznej (spacery, nordic walking, rajdy rowerowe) Dostęp do Funduszu Sołeckiego oraz możliwość pozyskiwania środków zewnętrznych na działania społeczne i edukacyjne dobra współpraca	Ograniczona oferta spędzania czasu wolnego dla mieszkańców w różnym wieku Niski poziom integracji społecznej oraz niewystarczające relacje sąsiedzkie Brak cyklicznych wydarzeń integracyjnych i kulturalnych na terenie sołectwa Niewielka liczba działań skierowanych do młodzieży oraz Brak atrakcyjnych form aktywności dla młodych mieszkańców Ograniczona aktywność fizyczna mieszkańców oraz brak regularnych inicjatyw prozdrowotnych Niska świadomość mieszkańców w zakresie udzielania pierwszej pomocy	1.1 Organizacja festynów, pikników integracyjnych 1.2 Warsztaty kulinarne 1.3 Cykliczne imprezy przy ognisku („Dzień Ziemniaka", „Dzień Rodziny") 1.4 Zawody sportowe 1.5 Organizacja kina letniego 1.6 Nordic walking 1.7 Organizacja rajdów rowerowych 1.8 Młodzi w Dąbrowicy-Kolonii – stworzenie ofert spędzania wolnego czasu dla młodzieży
2. Podniesienie jakości życia mieszkańców poprzez rozwój kompetencji, wzrost wiedzy i aktywizację społeczności w obszarach bezpieczeństwa, zdrowia, ekologii, cyfryzacji oraz współpracy sąsiedzkiej			2.1 Bezpieczna Dąbrowica-Kolonia – pierwsza pomoc i reakcja w sytuacjach nagłych 2.2 Cyfrowo w sołectwie – smartfon, e-usługi i bezpieczeństwo w sieci 2.3 Eko-praktycznie – segregacja, kompostowanie oraz oszczędzanie wody i energii 2.4 Zdrowie na co dzień – profilaktyka dla mieszkańców 2.5 Sąsiedzka współpraca i liderzy – planowanie i prowadzenie inicjatyw lokalnych 2.6 Seniorzy 60+ – aktywnie i bezpiecznie, warsztaty i spotkania dla mieszkańców

Id: 208E324A-AEE0-4E69-B271-DDB0C1F47EF5. Uchwalony

1.CELE Co trzeba osiągnąć by urzeczywistnić wizję naszej wsi?	2. Co nam pomoże osiągnąć cele? (zasoby, silne strony, szanse) ZASOBY których użyjemy ATUTY silne strony i szanse jakie wykorzystamy	3. Co nam może przeszkodzić? (słabe strony, zagrożenia) BARIERY Słabe strony jakie wyeliminujemy Zagrożenia jakich unikniemy	Projekty, przedsięwzięcia jakie wykonamy?
D. BYT			
1. **Wzmocnienie rozwoju społeczno-gospodarczego sołectwa poprzez promocję miejscowości, poprawę systemu informacji, wspieranie przedsiębiorczości oraz rozwój współpracy z partnerami zewnętrznymi.**	Dobre położenie miejscowości, czyste powietrze i naturalne walory krajobrazowe, zadbane posesje i estetyczna architektura lokalna, rozwinięta infrastruktura społeczna, OSP, dobra współpraca z Gminą Dobra, Fundusz sołecki	Migracja młodzieży do miast, niedostateczna oferta rekreacyjna i kulturalna, brak wystarczającej promocji sołectwa i jego walorów	1.1 Szkolenia dla mieszkańców z podejmowania i rozwijania działalności gospodarczej 1.2 Opracowanie i zakup gadżetów promocyjnych 1.3 Udział w wydarzeniach gminnych i regionalnych (zawody, dożynki, wystawy) 1.4 Montaż tablic z legendą i mapą miejscowości 1.5 Montaż kierunkowych oznaczeń numerów posesji. Poprawa czytelności adresowej i ułatwienie dojazdu mieszkańcom, gościom oraz służbom. 1.6 Zakup i montaż tablic oraz gablot informacyjnych Rozwój systemu informacji lokalnej 1.7 Wsparcie rozwoju lokalnej przedsiębiorczości i agroturystyki Spotkania informacyjne i doradcze dotyczące zakładania działalności gospodarczej, usług lokalnych i agroturystyki. 1.8 Wzmocnienie współpracy między sołectwem a instytucjami zewnętrznymi. Działania na rzecz współpracy z gminą, organizacjami pozarządowymi, instytucjami kultury i sąsiednimi sołectwami.

Id: 208E324A-AEE0-4E69-B271-DDB0C1F47EF5. Uchwalony

IX. PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ODNOWY WSI/MIEJSCOWOŚCI NA OKRES 2 LAT

Propozycja projektu	Czy nas stać na realizację? (tak/nie)		Punktacja*	Hierarchia
	Organizacyjnie	Finansowo		
Remont świetlicy wiejskiej	Tak	Nie	5+5+5+5=20	I
Zakup wyposażenia dla świetlicy wiejskiej	Tak	Nie	4+4+4+4=16	II
Budowa placu zabaw i siłowni plenerowej	Tak	Nie	3+3+3+3=12	III
Powołanie KGW i zakup wyposażenia	Tak	Nie	2+2+2+2=8	IV
Zagospodarowanie terenu przy świetlicy wiejskiej	Tak	Nie	1+1+1+1=4	V

Na realizację jakiego projektu planujemy pozyskać środki zewnętrzne? Z jakich źródeł? *(Maksymalnie 3 propozycje uszeregowane według ważności)*	1. Remont świetlicy wiejskiej 2. Zakup wyposażenia dla świetlicy wiejskiej 3. Budowa placu zabaw i siłowni plenerowej Fundusz sołecki, budżet Gminy Dobra, Program Wielkopolska Odnowa Wsi, Lokalna Grupa Działania, lokalni sponsorzy

*wg ważności od 1 do 5, gdzie 1 oznacza projekt najmniej ważny, a 5 - projekt najważniejszy

Id: 208E324A-AEE0-4E69-B271-DDB0C1F47EF5. Uchwalony

Podpisy osób uczestniczących w przygotowaniu dokumentu:

Imię i nazwisko	Podpis
Radosław Grzymski	
KAROLINA BUCZYŃSKA	
Robert Adler	
BOGUMIŁ SZYMCZAK	
TERESA KUŹNIEWA	
Krzysztof Ciesla	

Podpisy moderatorów odnowy wsi:

Imię i nazwisko	*Podpis*
Nina	
.....	.....
.....	.....

RADA MIEJSKA W DOBREJ

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Dobrej
Cezary Madaj